



Grad Sarajevo
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo
GRADSKO VIJEĆE

ODLUKA
O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA
„ALIPAŠIN MOST VI“
(Nacrt)

Nosilac pripreme Plana:
Gradonačelnica

Nosilac izrade Plana:
Zavod za planiranje razvoja
Kantona Sarajevo

Obrađivač:
Služba za urbano planiranje, investicije,
stambene i komunalne poslove

Sarajevo, januar 2024. godine

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3
71000 Sarajevo, BiH
Tel: +387 33 216 659
Fax: +387 33 205 874
Email: gsgv@sarajevo.ba
Web: gradskovijece.sarajevo.ba



Na osnovu člana 177. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 24/17 i 1/18), te člana 18. stav (1) tačka d) i člana 31. stav (1) tačka b) Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 7/23), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na __. sjednici održanoj dana __. __. 2024. godine, donijelo je

(Nacrt)

**ODLUKU
O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA
„ALIPAŠIN MOST VI“**

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan „Alipašin Most VI“ (u daljnjem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Odluku u provođenju Regulacionog plana „Alipašin Most VI“
- Tekstualni dio Plana.

Grafički dio sadrži:

1. Faza Urbanizam
2. Analitička obrada parcela
3. Faza Saobraćaj
4. Faza Hidrotehnika
5. Faza Elektroenergetika
6. Faza Energetika
7. Faza Telekomunikacije
8. Faza Hortikultura

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog Elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Novi Grad Sarajevo, Grada Sarajeva – Služba za urbano planiranje, investicije, stambene i komunalne poslove i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

PREDSJEDAVAJUĆI GRADSKOG VIJEĆA

Jasmin Ademović

Broj:

Sarajevo, __. __. 2024. godine

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u odredbama člana 3. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 1/18), a u skladu sa članom 177. kojim je propisano da Skupština Kantona, gradsko ili općinsko vijeće koji su donijeli odluku o pristupanju izradi planskog dokumenta do dana 30.06.2017. donose i odluku o usvajanju i odluku o provođenju tog planskog dokumenta.

Statutarni osnov su odredbe člana 18. stav (1) tačka d) i člana 31. stav (1) tačka b) Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 7/23) kojim je regulisano da je vlastita nadležnost Grada Sarajeva utvrđivanje i provođenje politike planiranja i uređenja prostora i zaštite okoliša na teritoriji Grada Sarajeva, odnosno da Gradsko vijeće Grada Sarajeva donosi odluke, druge propise i opće akte i daje njihovo tumačenje.

PLANSKI OSNOV

Planski osnov za donošenje ove odluke je Prostorni plan Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. godine („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 26/06 i 22/17) i Urbanistički plan grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period 1986. do 2015. godine („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 5/99, 14/00 i 4/02 i 37/14).

RAZLOZI DONOŠENJA ODLUKE

Općina Novi Grad Sarajevo pokrenula je inicijativu za izradu Regulacionog plana „Alipašin Most VI“, s obzirom da za ovo područje nema provedbeno-plansku dokumentaciju. Cilj izrade ovog Plana je obezbijediti provedbeno-plansku dokumentaciju usaglašenu sa namjenom Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. godine, prema kojoj se u namjenu prostora u obuhvatu Plana, pored radno-poslovne, uvodi i stambena namjena.

Planom su preispitane prostorne mogućnosti područja i stvoreni uslovi za uređenje prostora, novu izgradnju, integraciju zatečenog građevinskog fonda, uz mogućnost rekonstrukcije i zamjene građevinskog fonda, opremanje područja adekvatnom društvenom, saobraćajnom i komunalnom infrastrukturom, uvažavajući postojeću parcelaciju i vlasničke odnose.

O B R A Z L O Ž E N J E P R E D L O Ž E N I H R J E Š E N J A

Članom 1. utvrđuje se usvajanje Plana.

Članom 2. definiše se sadržaj Plana.

Članom 3. definiše se mjesto čuvanja Plana.

Članom 4. propisuje se način stupanja na snagu Odluke

SREDSTVA ZA IZRADU PLANA

Sredstva za izradu Plana obezbijedena su u Budžetu Općine Novi Grad Sarajevo.