

GRAD SARAJEVO

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI RADOVA

PREGOVARAČKI POSTUPAK
BEZ OBJAVE OBAVJEŠTENJA O NABAVCI

POZIV ZA DOSTAVLJANJE KONAČNE PONUDE

DODATNI RADOVI ZA REKONSTRUKCIJU VRTIĆA KOLIBRI

JANUAR 2025. GODINE

Broj nabavke: 01/14-11-7339-7/24

Mjesto i datum: Sarajevo, 07.02.2025. godine

1 TREĆA FAZA – DOSTAVLJANJE KONAČNIH PONUDA

1.1. POZIV ZA DOSTAVLJANJE KONAČNE PONUDE - DODATNI RADOVI ZA REKONSTRUKCIJU VRTIĆA KOLIBRI

1.1.1. Ponuđač koji je učestvovao u pregovorima sa ugovornim organom će biti pozvan da podnese konačnu ponudu.

1.1.2. Rok za dostavljanje konačnih ponuda i javno otvaranje ponuda (NAPOMENA: Javno otvaranje ponuda je obaveza samo u slučaju da su pozvana dva ili više ponuđača da dostave konačne ponude) odredit će ugovorni organ u Pozivu za dostavljanje konačne ponude nakon obavljenih pregovora. Ponuđač ili njihovi ovlašteni predstavnici, kao i sva druga zainteresovana lica mogu prisustvovati otvaranju ponuda. Informacije koje se iskazu u toku javnog otvaranja ponuda će se dostaviti ponuđaču koji su u roku dostavili ponude putem Zapisnika sa otvaranja ponuda, odmah, a najkasnije u roku od 3 dana.

1.1.3. Na javnom otvaranju ponuda prisutnim ponuđačima će se saopštiti sljedeće informacije:

- naziv ponuđača;
- ukupna cijena navedena u ponudi;
- popust naveden u ponudi, ako je posebno iskazan

1.1.4. Predstavnik ponuđača koji želi zvanično učestvovati na otvaranju ponuda prije otvaranja ponuda Komisiji za nabavku ugovornog organa treba dostaviti punomoć za učešće na javnom otvaranju u ime privrednog subjekta-ponuđača, ukoliko nije potpisnik ponude, odnosno upisan u sudski registar kao lice za zastupanje. Ukoliko nema zvanične punomoći ponuđač može kao i ostala zainteresovana lica prisustvovati javnom otvaranju, ali bez prava potpisa zapisnika ili preduzimanja bilo kojih pravnih radnji u ime ponuđača.

1.1 SADRŽAJ KONAČNE PONUDE

1.2.1. Ponuđači trebaju uz konačnu ponudu dostaviti dokumentaciju kojom potvrđuju da ispunjavaju uslove pregovaračkog poziva za dostavljanje ponuda, i to:

- a) Popunjen, potpisan i ovjeren Obrazac za konačnu ponudu – (Aneks 3.1.);
- b) Popunjen, potpisan i ovjeren Obrazac za cijenu konačne ponude – (Aneks 3.2.);
- c) Popunjen i ovjeren Nacrt ugovora (Aneks 3.3.).

1.2 MJESTO I ROK ZA DOSTAVLJANJE KONAČNIH PONUDA

1.3.1. Konačna ponuda se treba dostaviti na sljedeću adresu: Grad Sarajevo, ul. Ćemaluša broj 9. 71000 Sarajevo.

1.3.2. Rok za dostavljanje konačne ponude je **11.02.2025. godine do 12:00 sati**.

1.3 PERIOD VAŽENJA PONUDE

1.4.1. Početne/Konačne ponude moraju važiti minimalno 90 dana (unijeti broj dana prema potrebama i procjeni ugovornog organa), računajući od isteka roka za podnošenje ponuda.

1.4.2. Ukoliko ponuđač u ponudi ne navede period važenja ponude, onda se smatra da je to onaj period koji je naveden u TD. U slučaju da je period važenja ponude kraći od perioda navedenog u TD, ugovorni organ će odbiti takvu ponudu.

1.4.3. Sve dok ne istekne period važenja ponuda, ugovorni organ ima pravo da traži od ponuđača u pisanoj formi da produže period važenja njihovih ponuda do određenog datuma. Ponuđači mogu odbiti takav zahtjev, a da time ne izgube pravo na garanciju za ponudu. Ponuđač koji pristane da produži period važenja svoje ponude i o tome u pisanoj formi obavijesti ugovorni organ, produžit će period važenja ponude i dostaviti produženu garanciju za ponudu. Ponuda se ne smije mijenjati. Ako ponuđač ne odgovori na zahtjev ugovornog organa u vezi sa produženjem perioda važenja ponude ili ne dostavi produženu garanciju za ponudu, smatrat će se da je odbio zahtjev ugovornog organa. U tom slučaju ugovorni organ odbacuje njegovu ponudu.

1.4 KRITERIJI ZA OCJENU KONAČNIH PONUDA I ZA DODJELU UGOVORA

1.5.1. Najbolje ocijenjenom konačnom ponudom smatrat će se konačna ponuda sa najnižom cijenom.

1.5.2. Ugovor će se dodijeliti ponuđaču koji dostavi konačnu prihvatljivu ponudu sa najnižom cijenom.

1.5 OBAVJEŠTENJE O DODJELI UGOVORA

1.6.1. Ponuđač će biti obavješten o Odluci ugovornog organa o rezultatu postupka javne nabavke u roku od 7 (sedam) dana od dana donošenja Odluke, i to elektronskim sredstvom, faksom, poštom ili neposredno. Uz obavještenje o rezultatima postupka ugovorni organ će dostaviti ponuđaču Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača ili poništenju postupka, kao i Zapisnik o ocjeni ponuda.

1.6 POUKA O PRAVNOM LIJEKU

1.7.1. Svaki ponuđač odnosno svaki privredni subjekt koji ima ili je imao interes za dodjelu ugovora o javnoj nabavci i koji učini vjerovatnim da je u konkretnom postupku javne nabavke bila ili je mogla biti prouzrokovana šteta zbog postupanja ugovornog organa, a koje se u žalbi navodi kao povreda Zakona i podzakonskih akata od strane ugovornog organa u postupku javne nabavke, ima pravo da uloži žalbu na postupak na način i u rokovima koji su određeni u odredbama članova 99. i 101. Zakona.

2 ZAKLJUČENJE UGOVORA

2.1 NACRT UGOVORA

2.1.1. Nacrt ugovora (osnovni elementi ugovora) se nalazi u okviru Aneksa 3.3 TD. Ponuđač treba popuniti nacrt ugovora sa svojim podacima i detaljima koji su sadržani u ponudi (generalije ponuđača, cijena, podkriteriji i drugi elementi ponude koje propiše ugovorni organ), te isti potpisati i priložiti uz ponudu skupa sa ostalim dokumentima iz TD.

2.1.2. Ugovorni organ će dostaviti na potpis izabranom ponuđaču nacrt ugovora o nabavci, nakon isteka roka od 15 (petnaest) dana, računajući od dana kada su svi ponuđači obaviješteni o izboru najpovoljnije ponude odnosno nakon utvrđivanja da je odluka o izboru najpovoljnijeg ponuđača postala pravosnažna. Ugovor o nabavci će se zaključiti shodno uslovima iz TD i prihvaćene ponude, a u skladu sa odredbama Zakona o obligacionim odnosima.



GRADONAČELNIK

Predrag Puharić

ANEKS 3.1.**OBRAZAC ZA DOSTAVLJANJE KONAČNE PONUDE**

Predmet nabavke: _____

UGOVORNI ORGAN _____ (upisuje se naziv ugovornog organa)Adresa i sjedište ugovornog organa:
_____**PONUĐAČ** _____ (upisuje se naziv ponuđača)

Naziv i sjedište ponuđača (ovlašteni predstavnik grupe ponuđača)	
Naziv, adresa i JIB za svakog člana grupe ponuđača (ukoliko se radi o grupi ponuđača)	
Adresa	
IDB/JIB	
Broj žiro računa	
Da li je ponuđač u sistemu PDV- a	
Adresa za dostavu pošte	
E – mail	
Kontakt osoba	
Broj telefona	
Broj faksa	

IZJAVA PONUĐAČA

U postupku javne nabavke koja je objavljena na web strani ugovornog organa, dostavljamo svoju konačnu ponudu i izjavljujemo sljedeće:

1. U skladu sa sadržajem i zahtjevima iz TD, ovom izjavom prihvatamo njene odredbe u cijelosti, bez ikakvih rezervi ili ograničenja.

2. Ovom konačnom ponudom odgovaramo zahtjevima iz TD za izvođenje radova: _____ (upisati predmet nabavke), u skladu sa uslovima utvrđenim TD, kriterijima i utvrđenim rokovima, bez ikakvih rezervi ili ograničenja.

3. Cijena naše konačne ponude, bez PDV-a, iznosi: _____ KM

Popust koji dajemo na cijenu iznosi _____ KM

Cijena naše konačne ponude, sa uključenim popustom iznosi _____ KM

PDV na cijenu ponude (sa uračunatim popustom) iznosi _____ KM

Ukupna cijena naše konačne ponude iznosi _____ KM

Slovima: _____

U prilogu se nalazi i obrazac za cijenu naše ponude, koji se popunjava u skladu sa zahtjevima iz TD. U slučaju razlika u cijenama iz ove Izjave i Obrasca za cijenu ponude, relevantna je cijena iz Obrasca za cijenu ponude.

4. PODUGOVARANJE (ukoliko ponuđač ima namjeru podugovaranja):

4.a) Imamo namjeru podugovaranja prilikom izvršenja ugovora.

Naziv i sjedište podugovarača (nije obavezan podatak): _____

Dio ugovora koji se namjerava podugovarati (obavezan podatak – navesti opisno ili u procentima): _____

4.b) Nemamo namjeru podugovaranja.

NAPOMENA: Zaokružiti tačku 4.a) ili 4.b), a ako se izjavi namjera podugovaranja popuniti najmanje obavezne podatke. Ukoliko ponuđač ne zaokruži ni jednu od ponuđenih opcija 4.a) ili 4.b) smatrat će se da nema namjeru izvršiti podugovaranje.

6. Naša konačna ponuda važi 90 dana (slovima: *devedeset*) dana.

(Napomena: broj dana određuje ugovorni organ) od dana isteka roka za dostavljanje ponuda.

7. Upoznati smo i prihvatamo sva prava i obaveze utvrđene u Nacrtu ugovora koji je dat u prilogu TD (Aneks 3.3.).

M.P.

OVLAŠTENO LICE PONUĐAČA

(ime i prezime)

(potpis)

Mjesto i datum: _____

SADRŽAJ PONUDE

Naša ponuda sadrži dokumenta označena od 1 do _____, i to:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____

M.P.

OVLAŠTENO LICE PONUĐAČA

(ime i prezime)

(potpis)

ANEKS 3.2.

OBRAZAC ZA CIJENU KONAČNE PONUDE

Naziv ponuđača _____

Ponuda br. _____

Datum: _____

Red. br.	Dodatni radovi za rekonstrukciju vrtića Kolibri				Ukupna cijena [KM]
	Opis rada	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena bez PDV-a [KM]	
I	BRAVARSKI RADOVI - RAL ugradnja Bravarskih pozicija				
1.	Nabavka materijala, izrada, transport i ugradnja vanjskih fasadnih pozicija po RAL standardu.				
	Obračun obuhvata doplatu na ugovorenu cijenu bravarskih pozicija na objektu po RAL standardu, po komadu ugrađenom na licu mjesta.				
	POZ VP-001 - Zidarska mjera otvora 325x363 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-003 - Zidarska mjera otvora 220x303/333 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-004 - Zidarska mjera otvora 191x363 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-005 - Zidarska mjera otvora 231x273/303 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-006 - Zidarska mjera otvora 316x264 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-101 - Zidarska mjera otvora 398x176 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-102 - Zidarska mjera otvora 220x208 cm	kom.	3.00		
	POZ VP-103 - Zidarska mjera otvora 670x208/266 cm	kom.	2.00		
	POZ VP-104 - Zidarska mjera otvora 110x208 cm	kom.	2.00		
	POZ VP-105 - Zidarska mjera otvora 560x208/266 cm	kom.	2.00		
	POZ VP-106 - Zidarska mjera otvora 660x208/266 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-107 - Zidarska mjera otvora 560x208/266 cm	kom.	1.00		

	POZ VP-112 - Zidarska mjera otvora 398x176 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-117 - Zidarska mjera otvora 230x96 cm	kom.	3.00		
	POZ VP-118 - Zidarska mjera otvora 48x96 cm	kom.	3.00		
	POZ VP-119 - Zidarska mjera otvora 645x96 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-120 - Zidarska mjera otvora 85x96 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-121 - Zidarska mjera otvora 170x96 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-122 - Zidarska mjera otvora 501x96/240 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-123 - Zidarska mjera otvora 117x32 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-201 - Zidarska mjera otvora 305x40 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-202 - Zidarska mjera otvora 58x40 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-203 - Zidarska mjera otvora 60x40 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-204 - Zidarska mjera otvora 349+121x40 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-205 - Zidarska mjera otvora 130x40 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-206 - Zidarska mjera otvora 340+148x40 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-207 - Zidarska mjera otvora 33x114 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-208 - Zidarska mjera otvora 58x57 cm	kom.	2.00		
	POZ VP-209 - Zidarska mjera otvora 69x213 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-210 - Zidarska mjera otvora 120x213 cm	kom.	1.00		
	POZ PVP-002 - Zidarska mjera otvora 220x273/363 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-108 - Zidarska mjera otvora 511x96 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-109 - Zidarska mjera otvora 504x96 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-110 - Zidarska mjera otvora 439x96 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-111 - Zidarska mjera otvora 334x96 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-113 - Zidarska mjera otvora 503x176/243 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-114 - Zidarska mjera otvora 479x176 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-115 - Zidarska mjera otvora 117x176 cm	kom.	2.00		
	POZ VP-116 - Zidarska mjera otvora 756x176 cm	kom.	1.00		
	POZ VP-120 - Zidarska mjera otvora 175+185+175+185x210 cm	kom.	1.00		

2.	Zidarska obrada unutrašnjih špaleta na mjestima ugradnje nove vanjske bravarije, a koja se sastoji od obijanja postojećeg starog maltera, čišćenje prašine ispiranjem, te nabavku materijala i obradu špaleta cementnim malterom ili glet masom sa utiskivanjem fasadne mrežice. Širina špaleta 30 cm. Stavka obuhvata i nabavku i ugradnju kutnih šina te kompletno krpanje				
	Obračun po ml obrađene špaleta	ml	470.00		
3.	Štemanje otvora oko starih vertikala te njihovo skraćivanje i blindiranje ispod ploče sa upotrebom plina i kisika i ostalog materijala za autogeno zavarivanje	kpl	24.00		
4.	Probijanje rupa u krovu ploče za prolazak freonskih cijevi za klima uređaje 250x150 mm	kom	3.00		
5.	Pražnjenje i punjenje instalacije omekšanom vodom i ispitivanje na čvrstoću i nepropusnost	kpl	1.00		
	RADOVI DEMONTAŽE I RUŠENJA				
1	Pažljivo skidanje postojećeg sloja boje na zidovima koji se zadržavaju a na mjestima gdje je boja odvojena od podloge. Šut utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km. Obračun po m2.	m2	95.00		
2	Pažljivo obijanje postojećeg sloja unutrašnjeg maltera na zidovima koji se zadržavaju a na mjestima gdje je odvojen od podloge, prosječne debljine 2 cm. Šut utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km. Obračun po m2.	m2	350.00		
3	Pažljivo obijanje postojećeg sloja vanjskog maltera na fasanim zidovima koji na mjestima gdje je odvojen od podloge, prosječne debljine 2 cm. Šut utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km. Obračun po m2.	m2	40.00		
4	Pažljivo skidanje postojećeg sloja izolacije od ekspandiranog polistirena na zidovima koji se zadržavaju. Šut utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km. Obračun po m2.	m2	160.00		
5	Pažljivo obijanje postojeće sloja keramike zajedno sa ljepilom i malterom na zidovima koji se zadržavaju. Šut utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km. Obračun po m2.	m2	115.00		

6	Demontaža postojeće stropne obloge od gips kartonskih ploča sa potkonstrukcijom/AMF stropa na potkonstrukciji. U jediničnu cijenu uračunati i demontažu od roštilja od pocinčanih profila kao i demontažu zvučne i termo izolacije. Šut utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km. Obračun po m2 plafona.				
	Stropovi u prizemlju	m2	108.46		
	Stropovi na 1. spratu	m2	667.41		
7	Pažljiva postojećih limenih okapnica zajedno sa svim pratećim elementima. Lim utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km. Obračun po m2.				
	Okapnica na 1. spratu	m'	137.90		
	Okapnica na 2. spratu	m'	167.50		
	Okapnica krova iznad 2. sprata	m'	175.00		
	Okapnica krova iznad stepeništa	m'	48.50		
8	Rušenje dijela vanjskog parapeta debljine 20 - 30 cm od blokova na novoprojektovane visine parapeta, uključujući rušenje cijelog parapeta na mjestima gdje su projektovana izlazi na terasu prema šemi rušenja. Šut utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km. Obračun po m2 zida.	m2	22.75		
9	Demontaža postojeće stropne obloge iznad glavnog ulaza u prizemlju od gips kartonskih ploča sa potkonstrukcijom. U jediničnu cijenu uračunati i demontažu od roštilja od pocinčanih profila kao i demontažu zvučne i termo izolacije. Šut utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km. Obračun po m2 plafona.	m2	63.70		
10	Rušenje vanjskih fasadnih zidova debljine od 20 do 30 cm od blokova prema šemi rušenja. Šut utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km. Obračun po m3 zida.	m3	12.18		
11	Demontaža postojeće čelične konstrukcije/nadstršnice na krovu objekta. Šut utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km. Obračun po komplet poziciji.				
	Pozicija na južnoj strani objekta	kpl.	1.00		
	Pozicija na sjevernoj strani objekta	kpl.	1.00		
	TOPLINSKE IZOLACIJE				

12	Nabavka materijala, doprema i izrada toplinske izolacije ravnog krova pločama od ekstrudiranog polistirola kao debljine 20 cm težine 35 kg/m ³ , pritiske čvrstoća (10% stišljivosti): ≥ 300 kPa, $\lambda(\text{min}) > 0,035$ W/mK, sa postavljanjem jednog sloja polietilenske folije preko ploča. U jediničnu cijenu uračunati i postavljanje zaštitnog sloja kojeg čini flis od plastičnih vlakana mase 500g/m ² . Obračun po m ² .				
		m2	1,715.16		
	HIDROIZOLACIJE				
13	Nabavka materijala, doprema i izrada hidroizolacije podne ploče terase/balkona sa dvije izolacione bitumenske trake za varenje T-40, sa varenjem istih. U jediničnu cijenu uključena je i izrada kliznog sloja preko hidroizolacije sa dvije PVC folije položene unakrst. Obračun po m ² .	m2	235.05		
14	Nabavka materijala, doprema i izrada sloja geotekstila specifične težine 200g/m ² . Obračun po m ² .	m2	1,831.68		
15	Nabavka materijala, doprema i izrada parne brane-APP plastomerna bitumenska parna brana ojačana staklenim vlaknima i s umetkom AL folije, debljine 3 mm obrnutog ravnog krova trakama kao DRACO BIT 305 ili slično sa spajanjem istih na preklop. U jediničnu cijenu uključena je i izrada osnovnog premaza bitumenskim rastvorom preko nagibnog betona. Ugradnju izvršiti prema uputama odabranog proizvođača. Obračun po m ² .	m2	1,715.15		
16	Nabavka materijala, doprema i izrada parne brane-APP plastomerna bitumenska parna brana ojačana staklenim vlaknima i s umetkom AL folije, debljine 3 mm po vijencu obrnutog ravnog krova trakama kao DRACO BIT 305 ili slično sa spajanjem istih na preklop. U jediničnu cijenu uključena je i izrada osnovnog premaza bitumenskim rastvorom preko betona. Ugradnju izvršiti prema uputama odabranog proizvođača. Obračun po m ² .	m2	521.40		
	MOLERSKO FARBARSKE RADVI				

17	Nabavka materijala, doprema, saniranje i bojenje postojećih unutrašnjih zidova koji se ne ruše. Potrebno izvršiti pripremu zidova tako da se skine postojeća boja sa slojem maltera koji je odvojen od zida, a sa površina koje su čvrste i nisu ispucale, stare slojeve nije potrebno skidati. Zidove prije reparacije potrebno temeljito očistiti i ukloniti nečistoće, potom nanijeti predpremaz. Mjesta na kojima je odstranjen malter popuniti reparaturnom masom ili novim malterom koju je potrebno izravnati sa postojećom površinom zidova. Cijelu površinu obraditi masom za gletovanje na krečnoj bazi sa postavljanjem armaturne stakloplastične mrežice. Nakon sanacije zidove obojiti poludisperzionom bojom sa svim potrebnim predradnjama. U jediničnu cijenu uračunati čišćenje i pripremu površine, reparaciju, gletovanje sa postavljanjem armaturne mrežice i bojenje u nijansi po izboru projektanta. Sve ugraditi prema uputstvu odabranog isporučioća. Obračun po m2.	m2	310.61		
	ČELIČNA KONSTRUKCIJA				
18	Nabavka materijala, doprema i izrada gazišta, podesta i međupodesta od rebrastog čeličnog lima debljine 4mm. Prije početka izvođenja radova izvođač je obavezan izraditi radioničku dokumentaciju i dostaviti je projektantu kna saglasnost. U jediničnu cijenu uključeno je i bojenje alkidnim bojama i to 2 osnovna i 2 završna premaza u nijansi prema izboru projektanta, te izrada potrebnih radnih i nosivih skela za izvođenje navedenih radova. Sve izvesti po šemi i mjere kontrolisati na licu mjesta. Obračun po 1 kom. kompletno gotove pozicije finalno ugrađene na licu mjesta.				
	Gazišta dimezije 140x40 cm (razvijena širina)	kom.	20.00		
	Međupodest dimenzije 315x165 cm	kom.	1.00		
	Podest dimenzije 315x2165 cm	kom.	1.00		
	Vezni profil gazišta HOP 5x150x50	kom.	20.00		
19	Nabavka materijala, doprema i izrada antikorozivne zaštite postojećih čeličnih stubova bojenjem alkidnim bojama i to 2 osnovna i 2 završna premaza. Prije nanošenja zaštite površinu očistiti pjeskarenjem. U jediničnu cjenuračunati pripremu površine te ostali sitni materijal potreban za izradu antikorozivne zaštite. Obračun po izvedenom komplet komadu stuba na licu mjesta.	kpl.	5.00		

20	Izrada i montaža gazišta na stepeništu br.2. Gazišta su od rebrastog lima 4/5 dim. 380x760 mm sa podkonstrukcijom od profila HOP 50x150x50x5. Gazišta se pričvršćuju vijcima za podkonstrukciju. AKZ: U jediničnu cijenu uključeno je i bojenje alkidnim bojama i to 2 osnovna i 2 završna premaza.	kpl	5.00		
	OSTALI RADOVI				
21	Nabavka, doprema i ugradnja krovnih slivnika na mjestima postojećih slivnika, slivnik za prohodni ravni krov DN110 sa vertikalnim ili horizontalnim izlivom, toplotno izoliranom stijenkom, izolacijskom prirubnicom za prihvat poliesterske mebrane, hvatačem lišća, sa produžnim elementom, kao i drenažnim prstenom sa nosivosti K3 - max 300kg. Proizvod kao HL, ACO ili slično jednakih tehničkih karakteristika. Obračun se vrši po ugrađenom komadu.	kom.	16.00		
22	Nabavka, doprema i ugradnja kanala za linijsku odvodnju kao ACO EUROLINE, nosivosti A15 do E600 prema BAS EN 1433, s tvornički integriranom EPDM brtvom, koja garantira apsolutnu vodotijesnost spojeva kanala bez dodatnog brtvljenja. Kanal je izrađen iz polimerbetona, ojačan bočnim rebriima zbog povećane krutosti , građevinske visine 85 mm. Svjetla širina kanala je 100 mm, građevinska širina 118 mm, građevinska dužina 1000 mm. Rubovi kanala ojačani su DVOSTRUKO PROFILIRANIM kutnikom od pocinčanog čelika debljine 4 mm koji služi kao dosjed za polaganje pokrovne rešetke s Drainlock učvršćivanjem rešetke bez vijaka. Kanal se izvodi polaganjem na betonsku podlogu marke B25 debljine sloja 15 cm, bočno kanal založiti betonom. Gornji rub rešetke se izvodi u razini 2 - 5 mm ispod kote gotove završne okolne površine. Sve sa priborom za montažu do potpune funkcionalnosti. U jediničnu cijenu uračunati tipski izljevni element, pokrovnu rešetku od materijala po izboru projektanta i ostale potrebni sitni materijal. Sve ugraditi prema uputstvu odabranog proizvođača. Obračun po m' ugrađenog kanala.	m'	55.00		
23	Hidroizolacija ravnog krova na koti 10,60 metara iznad izlaza na krov. Nabavka i ugradnja dva sloja bitumenske hidroizolacije I jednog završnog sloja pjeskarene bitumenske hidroizolacije. Hidroizolaciju poviti do vrha atike.	m2	75.00		
24	Nabavka doprema i ugradnja Al opšava na atici krova na koti 10,60 metara iznad izlaza na krov. Razvijena širina iznosi 50cm. (Stavka od ranije u predmjeru)	m1	30.00		

25	Priprema ploče u vidu zaravnavanja na prvom spratu za polaganje podnog grijanja u plivajući pod.	m2	1,246.44		
26	Izrada krova iznad lifta. Za pokrov krova koristiti krovni trapezasti sendvič panel debljine 8 centimetara. Boju krovnog sendvič panela sa gornje I donje strane uskladiti sa bojom stepenista. Podkonstrukciju krova izvesti prema nacrtima. U cijenu uračunati izradu oluka. Opšav krova lifta je od ranije u predmjeru.	m2	8.00		
27	Izrada krova preko postojeće kose AB ploče. Na postojeću AB ploču postaviti drvene gredice dim 5x8 cm sa ispunom od kamene vune debljine 5cm. Preko gredica izvesti daščani pokrov preko kojeg se postavlja paropropusna-vodonepropusna folija. Krov pokriti falcanim klik limom. Ral po izboru projektanta. U cijenu uključiti AL opšav I oluk.	m2	50.00		
28	Nabavka I ugradnja slivnika za krov koji se postavljaju na mjesta preljeva sa jedne kote krova na drugu.	kom	7.00		
29	Izrada I ugradnja čeličnih gornjeg (fasadnog) I donjeg (podnog) nosača za pergola. Vijak M16.				
	bočni nosač	kom	16.00		
	podni nosač	kom	16.00		
30	Radovi sa armiranim betonom. Izrada greda, nadvratnika I nadprozornika.	m3	6.00		
31	Nabavka i ugradnja rebraste armature	kg	500.00		
32	Pažljivo obijanje starih starih slojeva krova do nagibnog betona, prosječne debljine 25 cm. Šut utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km.	m2	1,715.33		
	Obračun po m2.				
33	Nabavka materijala, doprema i izrada podloge za podove cementnim estrihom 1:3 debljine 8,5 cm sa zaglađivanjem površine daščicom. U jediničnu cijenu uključena je i nabavka ugradnja polipropilenskih vlakana za armiranje estriha. U jediničnu cijenu uračunati i izradu dilatacije tako da maksimalna veličina dilatacionog polja ne prelazi veličinu od 3,0x3,0 m. Obračun po m2				

	Podovi na 1. spratu	m2	1,246.44		
	Podovi na 2. spratu	m2	28.12		
34	Obrada spojeva na kontaktima različitih vrsta materijala dvokomponentnim hidroizolacionim premazom na bazi poliuretana, tipa Alsan, na ravnim krovovima / prodori kroz hidroizolaciju				
	a) kućište čeličnih stepenica	kom	4.00		
	b) betonske stope krova na koti +10,6	kom	12.00		
	c) novi izlazi cijevi za ventilaciju	kom	21.00		
35	Nabavka i ugradnja kutnog PVC slivnika za odvodnju vode sa ravnog krova na koti +10,6	kom	1.00		
36	Izrada hidroizolacije na postojećim ab stepeništima (čela i gazište) na ravnim krovima od krovne sintetičke membrane d-1,5mm, sa ugradnjom unutrašnjih i vanjskih pvc kutnika (18 komada). U cijenu uključena prethodna nivelacija sanacionim malterom prosječne debljine d-2cm.	ml	49.60		
37	Izrada vertikalne hidroizolacije od krovne sintetičke membrane d-1,5mm na postojećim instalacijama na ravnim krovovima. U cijenu uključena obrada dvokomponentnim hidroizolacionim premazom na bazi poliuretana, prodori kroz krovnu ravan				
	a) odzrake kanalizacije	kom	6.00		
	b) svjetlarnik	kom	1.00		
	c) ventilacioni kanali (garaža i restoran).	kom	2.00		
38	Malterisanje postojećih ab stubova produžnim cementnim malterom uz prethodno špricanje rijetkim cementnim špricom i ugradnjom ugaonih profila u malter.	m2	70.00		

39	Zatvaranje postojećih ab korita (žardinjera) na ravnom krovu sa gornje strane . Oblogu-opšav izvesti od čeličnog cinčanog lima d-0,6mm, falcani, razvijene širine 120 cm, i podkonstrukcijom od čeličnih kutijastih profila 60/60/4mm, dužine 1 metar, na razmaku 60 cm, preko kojih se postavlja vodootporna šperploča, debljine d-20mm i folija paropropusna-vodonepropusna. U cijeni sadržano sve komplet .	m2	24.00		
40	Sanacija postojećeg nagibnog betona na ravnim krovovima nakon skidanja slojeva krova sitnozrnim betonom kao podloga za polaganje parne brane, cca 20% površine krova	m2	240.00		
41	Sanacija postojećih atika-vjenaca na ravnim krovovima nakon skidanja slojeva hidroizolacije mineralnim ljepilom na bazi cementa kao podloga za izradu parne brane	m2	156.00		
42	Nabavka i ugradnja ravnog čeličnog pocinčanog profila-šine, za fiksiranje krovne membrane	ml	2,378.00		
43	Nabavka i ugradnja završnog profila od kaširanog lima sa pvc membranom , debljine 1mm, rezanje i savijanje pod uglom, RŠ 7 cm.	ml	376.00		
44	Zidarska obrada gornjeg dijela atika cementnim malterom, debljina sloja 3-5 cm, kao pripremna faza za limeni opšav	ml	350.00		
45	Obrada postojećeg otvora u zidu i elektroormara sa postoljem i kanalicom, na ravnom krovu, sintetičkom krovnom membranom, kaširanim limom i hidroizolacionim premazom tip Alsan				
	elektroormar	kom	1.00		
	obrada postojećih otvora	kom	4.00		
46	Obrada postojećih čeličnih stubova od kutijastih profila 100x100mm, rabiciranim cementnim malterom, debljine do 1 cm. Visina stubova h-2,60 m	kom	10.00		

47	Ispitivanje uzemljenja spušnih vodiča gromobranskog sistema sa izdavanjem Zapisnika o valjanosti istih	paušal	1.00		
48	Štemanje betona za polaganje elektroinstalacija na mjestima spuštanja iz stropa sa djelimičnim zatvaranjem	m	250.00		
49	Demontaže postojeće elektroinstalacije u objektu (kablovi, bužiri itd)..	paušal	1.00		
50	Prorezivanje kanala za okrugli vodič	m	20.00		
51	Isporuka i ugradnja cementnog estriha za okrugli vodič	kg	75.00		
52	Isporuka i polaganje kabla N2XH-J 5x2,5 mm2 za trofazne priključke u kuhinji	m	80.00		
VIŠKOVI KOLIČINA RADOVA ZA DOUGOVARANJE					
1	Pažljiva demontaža bravarije zajedno sa svim pratećim elementima. Bravariju utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km.	m2	158.32		
2	Prosjecanje međuspratne AB podne ploče za prolazak liftovskog okna. Otvor dimenzija 1.75x1.65 m prosjecati sa donje strane prema nacrtu i detaljima. U jediničnu cijenu je uključena i izrada, montaža i demontaža sa transportom skele za podupiranje i prihvatanje dijela koji se prosjeca. Šut utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju udaljenosti do 15km.	m2	2.89		
3	Nabavka materijala, doprema i izrada nagibnog betona prosječne debljine 12 cm olakšanim EPS betonom MB20 sa dodatkom granulata EPS-a zapreminske mase 800 kg/m3. Sve prema uputstvu odabranog proizvođača. Obračun po m2.	m2	284.85		

4	Nabavka materijala, doprema i izrada toplinske izolacije vijenca ravnog krova pločama od ekstrudiranog polistirola kaodebljine 8,0 cm, težine 35 kg/m ³ , pritiskne čvrstoća (10% stišljivosti): ≥ 300 kPa, $\lambda(\text{min}) > 0,035$ W/mK, sa postavljanjem jednog sloja polietilenske folije preko ploča. U jediničnu cijenu uračunati i postavljanje zaštitnog sloja kojeg čini flis od plastičnih vlakana mase 500g/m ² . Obračun po m ² .	m2	190.00		
5	Nabavka materijala, doprema i izrada hidroizolacije krova od poliesterom pojačane, višeslojne sintetičke, vodootporna krovne membrane sukladno EN 13956, debljine d= 1.5 mm. Membrane se slobodno polažu te perimetralno fiksiraju. Spojevi se obrađuju vrućim zrakom sa širinom vara od min. 3 cm, preklop 8 cm, u skladu s propisanom tehnologijom od strane proizvođača membrane. Vanjski i unutarnji kutovi se trebaju dodatno ojačati sa gotovim elementima. U jediničnu cijenu uračunati i povijanje membrane uz vijenac ravnog krova u visini cca. 60 cm. Sve prema uputstvu odabranog proizvođača. Obračun po m ² ugrađenog materijala.	m2	154.00		
6	Nabavka materijala, doprema i postavljanje podne obloge poda od linoleuma za obdaništa u boji po izboru projektanta debljine 4 mm sa lijepljenjem sastava. U jediničnu cijenu uključeno i postavljanje odgovarajuće dvostrano lijepljive folije ispod linoleuma od istog proizvođača i postavljanje odgovarajućih lajsni za linoleum. Obračun po m ² .				
	Podovi u prizemlju	m2	84.00		
7	Nabavka materijala, doprema i izrada do pune funkcije epoksidnog protukliznog poda.				
	U cijenu uključiti:				
	1. Mašinsku pripremu podloge kugličnim sačmarenjem ili brušenjem. Priprema se izvodi u svrhu uklanjanja cementne skramice, ostataka ulja i drugih nečistoća.				
	2. Uklanjanje prašine postupkom usisavanja, a sve zbog potrebne prionjivosti podne obloge za podlogu (vlačna čvrstoća min. 1,5 N/mm).				

	3. Izrada podnog sistema na bazi epoksidne smole, koja je u klasificirana kao SR-B2.0-Bf-s1 i u skladu s normom BA EN 13813, protuklizan te otporan na mehanička oštećenja, otporan na soli i kemikalije.				
	Pod se sastoji od temeljnog sloja sustava koji se izvodi nanošenjem dvokomponentnog epoksidnog premaza bez otapala kao, dok je proizvod još svjež posipati sa kvarcnim pijeskom granulacije 0,5 do punog zasićenja. Na tako pripremljenu podlogu izvodi se nanošenje 1. sloja epoksidne smole bez otapala, zamiješane sa kvarcnim pijeskom granulacije 0,25 kao i dok je proizvod još svjež posipava se kvarcnim pijeskom granulacije 0,5 do punog zasićenja, cca. 3kg/m2 posip.	m2	7.14		
8	Pozicija se radi sedmocomornim PVC profilima klase-I dubine ugradnje od 82 mm, koeficijent prolaza toplote $U_f 0,96 \text{ W} / (\text{m}^2\text{K})$. Pozicija ispunjena troslojnim laminiranim, kaljenim staklom strukture 6mm /12mm argon 90% /4mm/12mm argon 90%/3.3.2 sa low E, sa $U_g=0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, tako da kompletna pozicija može imati $U_w=1,0- 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Profili sadrže integrirano čelično pojačanje iznad dimenzija pozicije 80x80cm. Brtvljenje između krila i dovratnika je izvedeno pomoću tri TPE brtve (vanjska, srednja, unutrašnja). Vanjska klupica - PVC u skladu sa bojom pozicije, unutrašnja klupica - MDF boja po izboru projektanta.				
	POZ VP-120 - Zidarska mjera otvora 85x96 cm	kom	4.00		
9	Nabavka materijala, doprema i izrada i ugrađivanje čelične konstrukcije. Prije početka izvođenja radova izvođač je obavezan izraditi radioničku dokumentaciju i dostaviti je peojektantu konstrukcije na saglasnost. U jediničnu cijenu uključeno je i bojenje alkidnim bojama i to 2 osnovna i 2 završna premaza, te izrada potrebnih radnih i nosivih skela za izvođenje navedenih radova.				
	Maska od kvadratnih cijevi / step. 1	kg	224.00		
10	Nabavka i montaža zidnog hidranta, ormar sa standardnom pripadajućom opremom (crijevo Ø52x15m sa spojkama, ugaoni ventil sa spojkom Ø52 i mlaznica Ø52 Al)	kom	4.00		

11	Podni slivnici sa odvodom 50mm, sa sistemom "primus" za sprečavanje prodora neprijatnih mirisa, mrežom za prihvat hidro izolacije i rešetkom od nehrđajućeg materijala. Slivnik je predviđen u sanitarnim čvorovima.				
	horizontalni odvod	kom	5.00		
12	Dobava, prijenos i montaža tvrdih debelostijenih polipropilenskih (PP- MX) odvodnih cijevi izrađenih sukladno EN 1451-1:2000, s natičnim spajanjem, za definirani zvučno izolirani-niskošumni sistem odvodnje. (vertikale, kratki razvodi razvod pod stropom unutar objekta) Stavka uključuje i fazonske komade te potreban pričvrсни pribor i originalne zvučno izolirane obujmice s gumenim uloškom.				
	Ø 110-dodatak za cijevi u slučaju zamjene dijelova vertikala (uz prisustvo nadzora)	m2	20.23		
	UKUPNO BEZ PDV-a:				
	PDV 17% :				
	SVE UKUPNO SA PDV-OM :				
	SVE UKUPNO SA PDV-OM SLOVIMA :				

Slovima: _____

Potpis i pečat ponuđača: _____

NAPOMENA:

1. Cijene moraju biti izražene u KM. Za svaku stavku u ponudi mora se navesti cijena.
2. Cijena ponude se iskazuje bez PDV-a i sa PDV-om i sadrži sve naknade koji ugovorni organ treba platiti dobavljaču. Ugovorni organ ne smije imati nikakve dodatne troškove osim onih koji su navedeni u ovom obrascu.
3. Način plaćanja bit će utvrđen u skladu sa uslovima prihvaćene ponude, a u slučaju zahtjeva za "avansnim plaćanjem", potrebno je obezbjediti "bankarsku garanciju" u iznosu traženog avansa, sa rokom važenja koji je identičan roku "bankarske garancije za uredno izvršenje ugovora."
4. U slučaju razlika između jediničnih cijena i ukupnog iznosa, ispravka će se izvršiti u skladu sa jediničnim cijenama.
5. Jedinična cijena stavke ne smatra se računskom greškom, odnosno ne može se ispravljati ni pod kojim uslovima.

Potpis i pečat ponuđača

NACRT UGOVORA
DODATNI RADOVI ZA REKONSTRUKCIJU VRTIĆA KOLIBRI

UGOVORNE STRANE:

- **GRAD SARAJEVO**, ulica Hamdije Kreševljakovića broj 3, kojeg zastupa Gradonačelnik Predrag Puharić (u daljem tekstu: Investitor),
 - **MINISTARSTVO ZA ODGOJ I OBRAZOVANJE KANTONA SARAJEVO**, ulica Reisa Džemaludina Čauševića 1, koje zastupa ministrica Naida Hota - Muminović (u daljem tekstu: sufinansijer),
 - **OPĆINA NOVO SARAJEVO**, ulica Zmaja od Bosne 55, koju zastupa načelnica Prof. dr. Benjamina Karić, (u daljem tekstu: sufinansijer)
- i
- _____ (firma), _____ (adresa), PDV broj: _____, ID broj: _____, kojeg zastupa _____ (ime i funkcija ovlaštenog lica) (u daljem tekstu: Izvođač)

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je izvođenje dodatnih radova za rekonstrukciju vrtića Kolibri. Isti se zaključuje na osnovu Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača zajedničke javne nabavke, putem pregovaračkog postupka bez objave obavještenja o nabavci broj: _____ od _____ godine i konačne ponude Izvođača sa tehničkom specifikacijom, koje skupa čine sastavni dio ovog ugovora. Ugovorne strane sklapaju ovaj ugovor na osnovu provedenog pregovaračkog postupka bez objave obavještenja o zajedničkoj nabavci za: „Dodatne radove za Rekonstrukciju vrtića Kolibri“.

CIJENA (VRIJEDNOST UGOVORA)

Član 2.

(1) Vrijednost ugovora, bez uračunatog PDV-a, iznosi: _____ KM
(slovima: _____ KM).

Iznos PDV-a: _____ KM
(slovima: _____ KM).

Ukupna vrijednost ugovora, sa uračunatim PDV-om, iznosi: _____ KM
(slovima: _____ KM).

- (2) Jedinične cijene date u Ponudi su fiksne i nepromjenjive u toku cijelog perioda trajanja ovog ugovora, osim u slučaju propisanim odredbom člana 75. stavovi: (5), (6), (7) i (8) Izmjene i dopune Zakona o javnim nabavkama BiH („Službeni glasnik BiH“, broj: 59/22).

PLAĆANJE

Član 3.

Investitor će plaćanje cijene iz člana 2. ovog ugovora izvršiti u roku od 15 (petnaest) dana nakon prijema uredno ispostavljene originalne dokumentacije dostavljene na protokol Investitora, iz Budžeta Grada Sarajevo, sa budžetske pozicije: 821-500 Projekti obnove predškolskih i školskih objekata i infrastrukture-vrtić Kolibri, Ugovor o dodjeli potpore iz proračuna FBiH, broj: 9-11-6-2-6360-U-16/24 od 26.08.2024. godine i to kako slijedi:

- Po privremenim mjesečnim obračunskim situacijama, koje se ispostavljaju na osnovu izvedenih količina ugovorenih radova i ugovorenih cijena i sadrže podatke o količini i cijenama izvedenih radova, ukupnoj vrijednosti izvedenih radova, ranije plaćenim iznosima, pravdanje avansa, retencije po ovom Ugovoru i iznosu koji treba platiti na osnovu ispostavljene situacije. Ispostavljene situacije trebaju da budu ovjerene od strane nadzornog organa, Investitora i oba sufinasijera projekta.
 - Po okončanoj situaciji, ne manjoj od 10% ukupne vrijednosti ugovora sa PDV-om, ovjerenoj od strane nadzornog organa i Investitora, uz koju se dostavlja završni Izvještaj Nadzornog organa o izvršenim radovima Rekonstrukcija vrtića Kolibri (bez primjedbi) i Zapisnik o izvršenoj primopredaji radova, a nakon obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, odnosno po dobijanju upotrebne dozvole i otklanjanja eventualnih nedostataka utvrđenih pregledom;
- (1) Na svaku ispostavljenu fakturu po privremenoj/okončanoj situaciji Investitor će zadržati 1% depozita od iznosa bez PDV-a, a koji će Izvođaču u cjelosti biti plaćen nakon dostavljene garancije za otklanjanje nedostataka izvedenih radova u garantnom roku.
 - (2) Izvođač je dužan izdati/sačiniti fakturu u skladu s odredbama pozitivnih zakonskih propisa, u suprotnom ista neće biti plaćena i bit će mu vraćena na usklađivanje.
 - (3) Uslovi plaćanja i drugi uslovi koje Izvođač jednostrano unese u fakturu ne obavezuju Investitora ni onda kada je fakturu primio, a nije joj prigovorio.
 - (4) Pregled izvedenih radova će izvršiti komisija za tehnički prijem objekta i interna komisija Investitora i oba sufinasijera projekta za kvalitativni i kvantitativni pregled i primopredaju izvedenih radova, a koje će nakon obavljenog pregleda izvedenih radova sačiniti zapisnik i listu eventualnih nedostataka sa rokom otklanjanja istih.

NAČIN I ROK IZVOĐENJA RADOVA

Član 4.

- (1) Izvođač će biti uveden u posao u roku od maksimalno 15 dana od potpisivanja Ugovora.
- (2) Rok za izvođenje dodatnih radova za Rekonstrukciju vrtića Kolibri pratit će rok izvođenja radova iz Osnovnog ugovora broj: 01/14-11-7235/23 od 23.04.2024. godine.

- (3) Izvođenje radova će biti izvršeno na lokaciji: Grad Sarajevo, Općina Novo Sarajevo, ulica Kolodvorska br.11.
- (4) Izvođač ima pravo na produženje roka izvođenja radova u slučaju više sile, što podrazumijeva vanjske vanredne događaje, vremenske uslove, pojave ili prirodne događaje požar, poplava, potresi i sl, mjera predviđenih aktima nadležnih organa i u slučaju kašnjenja Investitora u ispunjenju svojih finansijskih ugovorenih obaveza i to za onoliko vremena koliko su trajale smetnje prouzrokovane višom silom, uzimajući u obzir i objektivno vrijeme potrebno za ponovnu organizaciju rada i nastavak radova.
- (5) U slučaju neizvršenja obaveza Investitora iz stava 1. ovoga člana, Izvođač može pomjeriti rokove i to za vrijeme trajanja kašnjenja prouzrokovanog propuštanjem Investitora.

UGOVORNA KAZNA

Član 5.

- (1) U slučaju kašnjenja u izvođenju radova Rekonstrukcije vrtića Kolibri do kojeg je došlo krivicom Izvođača, Izvođač će platiti ugovornu kaznu u iznosu od 1 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene radova za svaki dan kašnjenja, sve do urednog ispunjenja ugovora, s tim da ukupan iznos ugovorne kazne ne može preći 5 ‰ (pet procenata) od ukupno ugovorene vrijednosti radova po ovom ugovoru.
- (2) Obaveza plaćanja ugovorene kazne utvrđuje se prilikom konačnog obračuna.
- (3) Investitor neće naplatiti ugovorenu kaznu ukoliko je do kašnjenja došlo usljed više sile.
- (4) Strane ugovora ovim Ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Investitor dužan saopštiti Izvođaču po zapadanju u kašnjenje da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u kašnjenje Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene Investitora, a Investitor ovlašten da ih naplati - odbije na teret Izvođačevih potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog Ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvođačevog potraživanja od Investitora, s tim što je Investitor o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti Izvođača.
- (5) Plaćanje ugovorne kazne će se izvršiti umanjenjem konačne situacije (fakture po završetku poslova) u visini ugovorne kazne. Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.
- (6) Ako Investitoru nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala – kazne, tada je Izvođač dužan da plati Investitoru pored ugovorne kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorne kazne.

OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 6.

Izvođač se obavezuje da:

- Izvede radove stručno, kvalitetno i u ugovorenom roku, u skladu sa Ponudom i tenderskom dokumentacijom, odobrenjem za građenje i Glavnim projektom, uz poštivanje tehničkih

normi i propisa i sa kvalifikovanom radnom snagom, na lokaciji koja je utvrđena ovim ugovorom;

- izradi elaborat o regulisanju saobraćaja, uz pribavljanje saglasnosti nadležnog organa;
- poduzme sve radnje, mjere i aktivnosti koje se odnose na građenje, odnosno izvođenje radova, a koje su utvrđene u odobrenju za građenje;
- na vidnom mjestu propisno istakne ploču sa svim relevantnim podacima o građevini i sudionicima u građenju (naziv investitora, naziv izvođača radova, naziv projektanta, naziv nadzornog organa, naziv i vrstu građevine koja se gradi, vrijeme početka i završetka radova), u skladu sa članom 114. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 24/17);
- odgovara za uredno izvršenje ugovora, te redovno obavještava Investitora o toku realizacije ugovora, putem Nadzornog organa;
- preduzme mjere sigurnosti radova i radnika, te obezbijedi provođenje propisa iz oblasti zaštite na radu i protupožarne zaštite;
- osigura siguran prolaz za građevinske mašine, vozila i mehanizaciju na pristupnim putevima lokaciji izvođenja radova;
- prije početka izvođenja radova rješenjem imenuje voditelja građenja i isto dostavi Investitoru;
- prijavi izvođenje radova nadležnom organu, prije početka izvođenja radova;
- pridržava se reda izvođenja radova te održava mjesto izvođenja radova u smislu čišćenja, odvođenja šuta, viška materijala i sl;
- u svemu poštuje ugovorene i sigurnosne mjere, i bez posebnog odobrenja Investitoru ne može davati nikakve podatke drugim organizacijama, građanima ni sredstvima javnog informisanja o lokaciji gdje se materijal isporučuje i izvode radovi;
- omogućiti Investitoru i od njega ovlaštenim licima pristup gradilištu u bilo koje vrijeme;
- omogućiti Investitoru, u bilo koje vrijeme, izvrši svaku vrstu kontrole i provjere u pogledu izvođenja radova koji su predmet ovog Ugovora;
- pravovremeno obavještava Investitora o svim važnijim okolnostima u vezi sa izvršenjem obaveza iz Ugovora;
- bez odobrenja Investitora ne izvodi bilo kakve naknadne i nepredviđene radove;
- nadoknadi štetu Investitoru ukoliko nesavjesnim i nestručnim radom ili nedovoljno poduzetim mjerama sigurnosti pri izvođenju radova prouzrokuje odron zemlje, rušenje konstrukcije ili pomoćnih građevina ili na drugi način ugrozi stabilnost ili kvalitet izvedenih radova;
- eventualne primjedbe od strane interne Komisije Investitora za kvalitativni i kvantitativni prijem otkloni u što kraćem roku;
- dužan je po završenim radovima da povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opreru, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove);

- za sve specifične aspekte rješenja, koji podrazumijevaju ulazne podatke i nivo razrade koji nije primjeren glavnom projektu, izradi odgovarajući izvedbeni projekat koji mora biti ovjeren od strane projektanta glavnog projekta;
- po okončanju radova, isporučiti Investitoru projekat izvedenog stanja u prikladnom formatu (papirnatom i digitalnom obliku) ovjeren od strane projektanta. Projekat izvedenog stanja predstavlja glavni i izvedbeni projekat sa svim ucrtanim izmjenama i dopunama nastalim u toku građenja objekta i prikazuje stvarno izvedeno stanje objekta;
- snosi sve rizike do konačne primopredaje i i čuva i odgovara za gradilišta i izvedenih radova;
- za sve materijale koje bude ugrađivao neophodno je prethodno dostavljanje tehničkog lista, odnosno atesta prije odobrenja njihove upotrebe od strane nadzornog organa;
- snosi sve rizike do konačne primopredaje izvedenih radova.

OBAVEZE INVESTITORA:

Član 7.

Investitor se obavezuje da:

- osigura vršenje stručnog nadzora nad radovima Izvođača, radi provjeravanja i osiguranja njihovog urednog izvođenja, naročito u pogledu vrsta, količina i kvaliteta radova, materijala, opreme i ugovorenih rokova;
- izvrši obavezu plaćanja izvedenih radova za Rekonstrukciju vrtića Kolibri u skladu sa članom 3. i 9. ovog ugovora.

VIŠA SILA:

Član 8.

- (1) Pod višom silom se podrazumijevaju spoljni i vanredni događaji i okolnosti koji se nisu mogli predvidjeti u vrijeme zaključenja ugovora, izbjegli ili otkloniti u toku realizacije istog i koje onemogućavaju izvršenje ugovornih obaveza, a pod uslovom da iste ne podrazumijevaju krivicu ili nemar ugovorne strane. Pod događajima i okolnostima koji potpadaju pod višu silu smatraće se naročito: rat, poplava, požar, zemljotres, generalni štrajk i slični događaji.
- (2) Ukoliko dođe do pojave događaja i okolnosti koje se u smislu ovog ugovora mogu smatrati višom silom, ugovorna strana koja se poziva na višu silu, je dužna na način koji je u datoj situaciji jedino moguć, odmah obavijestiti drugu ugovornu stranu o tom stanju i njegovim uzrocima, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana nastanka više sile, obavijestiti je i pisanim putem.
- (3) Ugovorna strana koja se poziva na višu silu će nastaviti sa izvršavanjem svojih obaveza iz ugovora sve dok je to u razumnoj mjeri izvodivo, ukoliko nije, pisanim putem, drugačije naloženo od druge ugovorne strane.
- (4) U slučaju nastupanja događaja i okolnosti koji se mogu smatrati višom silom u smislu ovog člana ugovora, nemogućnost ugovorne strane da ispuni bilo koju od svojih ugovornih

obaveza neće se smatrati razlogom za raskid ugovora ili neispunjavanjem ugovorne obaveze, ukoliko je:

- a) preduzela sve potrebne mjere predostrožnosti i potrebnu pažnju, kako bi izvršila svoje obaveze u rokovima i pod uslovima iz ovog ugovora, i
- b) obavijestila drugu ugovornu stranu o nastupanju više sile na način definisan u stavu 3) ovog člana ugovora i preduzetim mjerama na otklanjanju štetnih posljedica dejstva više sile.

GARANCIJA ZA GARANTNI ROK

Član 9.

- (1) Izvođač je dužan nakon realizacije ugovora, a prije isplate konačne situacije dostaviti безусловnu bankovnu garanciju o otklanjanju nedostataka izvedenih radova za garantni period u vrijednosti od 10% izvedenih radova sa PDV-om, sa rokom važnosti garantnog roka za radove 24 mjeseca i rok za ugrađenu opremu + 30 (trideset) dana, računajući od datuma tehničkog prijema objekta tj. dobijanja upotrebne dozvole.
- (2) Bankovna garancija o otklanjanju nedostataka izvedenih radova za garantni period će poslužiti za pokrivanje svake štete i troškova za otklanjanje nedostataka na izvedenim radovima, koji se mogu pojaviti za vrijeme garantnog roka, ukoliko Izvođač ne otkloni utvrđene nedostatke u određenom roku, na pisani poziv Investitor.
- (3) Ukoliko ne nastupi nijedan od slučajeva koji bi zahtijevao realizaciju garancije o otklanjanju nedostataka izvedenih radova za garantni period, Investitor vrši povrat garancije za uredno izvršenje ugovora u roku od 30 dana od tehničkog prijema radova, odnosno garancije o otklanjanju nedostataka izvedenih radova za garantni period u roku od 30 dana od isteka roka za koji se traži. Ukoliko se u navedenom roku ne izvrši povrat bankovne garancije, ista se ima smatrati ništavnom.
- (4) Ako je Izvođač napravio propust prilikom izvođenja radova ili je iste izveo nekvalitetno, dužan je odmah, a najkasnije u roku od 10 dana od prijema zahtjeva za otklanjanje nedostataka nastalih prilikom izvođenja radova izvršiti otklanjanje nedostataka bez naknade na pismeni poziv Investitora. Rok u kojem se nedostatak mora otkloniti utvrđuje se zapisnički od strane Izvođača i Investitora.

Garantni rok iz ovog člana, poslije otklonjenog nedostatka se produžava za onaj period koji je jednak periodu u kome je Investitor bio lišen upotrebe izvedenih radova i/ili objekta i/ili opreme, odnosno dijela objekta i/ili dijela opreme.

RASKID UGOVORA

Član 10.

- (1) Ovaj ugovor se može raskinuti na osnovu sporazuma ugovornih strana.
- (2) Ovaj ugovor može se raskinuti i jednostrano i to iz sljedećih razloga:
 - a) u slučaju da druga ugovorna strana ne ispunjava obaveze iz ugovora u utvrđenim rokovima i na utvrđeni način;

- b) ako poslije zaključenja ugovora nastupe okolnosti koje otežavaju ispunjenje obaveza jedne od ugovornih strana;
 - c) drugih razloga u skladu sa važećim zakonima.
- (3) Ugovorna strana koja pokreće postupak za raskid ugovora iz razloga navedenih u stavu 2) ovog člana ugovora, obavezna je prije podnošenja zahtjeva za raskid ugovora dostaviti pisanu opomenu drugoj ugovornoj strani o neizvršavanju obaveza, sa dodatnim rokom za ispunjenje tih obaveza.
- (4) Dodatni rok iz prethodnog stava ovog člana ugovora ne može biti duži od 5 (pet) dana. U slučaju da ugovorna strana koja ne ispunjava obaveze iz ugovora u utvrđenim rokovima i na utvrđeni način, i ni u dodatno ostavljenom roku ne ispuni svoje obaveze iz ugovora, ovaj ugovor će se smatrati raskinutim.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 11.

Izvođač nema pravo zapošljavati, u svrhu izvršenja ovog ugovora o javnoj nabavci, fizička ili pravna lica koja su učestvovala u pripremi tenderske dokumentacije ili su bila u svojstvu člana ili stručnog lica koje je angažirala Komisija za nabavke Investitora, najmanje 6 (šest) mjeseci po zaključenju ugovora, odnosno od početka realizacije ugovora.

Član 12.

Ugovorne strane su saglasne da se na sve što nije regulisano ovim ugovorom primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o obligacionim odnosima i zakonskih propisa koji regulišu izvođenje radova.

Član 13.

Ugovorne strane su saglasne da će eventualne sporove rješavati međusobnim dogovaranjem, u skladu sa dobrim poslovnim običajima.

U slučaju da se ne postigne dogovor o spornim pitanjima, za rješenje spora nadležan je sud u Sarajevu.

Član 14.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlaštenih lica ugovornih strana.

Član 15.

Ovaj ugovor je zaključen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih Investitoru pripadaju 4 (četiri) primjerka, a Izvođaču 2 (dva) primjerka.

GRAD SARAJEVO

GRADONAČELNIK

Predrag Puharić

Broj:
Datum:

**MINISTARSTVO ZA ODGOJ
I OBRAZOVANJE
KANTONA SARAJEVO
MINISTRICA**

Naida-Hota Muminović

Broj:
Datum:

**OPĆINA NOVO SARAJEVO
NAČELNICA**

**Za izvođača:
DIREKTOR**

Prof. dr. Benjamina Karić

Broj:
Datum:

Broj:
Datum:

NAPOMENA:

Ovaj nacrt ugovora treba popuniti (generalije ponuđača, predmet ugovora i cijena) i ovjeriti ovlašteno lice ponuđača.

Nakon što se utvrdi pravosnažnost Odluke o dodjeli ugovora, ugovorne strane će precizirati sve elemente ugovora na bazi ovog nacrtu ugovora i prihvaćene ponude.